

## Arbetsbeskrivning - Dalarö

Arbetet startar med att boende får en avisering i brevlådan med en kort arbetsbeskrivning och tider för försyn samt start av fönsterarbete. Boende får även en separat lapp över olika tillval i projektet, exempelvis nya ytterglas eller fönsterbeslag etc.

Försynen tar cirka 1–2 dagar för en fastighet och det skall vara fri framkomlighet till alla fönster i lägenheten.

När försynen är utförd startar arbetet med att byta karmdelar som är dåliga samt att gamla ventiler tas bort. Det här arbetet tar upp till 3 veckor beroende på hur skadat och ruttet det är samt hur många portar det är i fastigheten.

När rötskador på karmar är bytta tas fönstren isär och ytterbågarna går till verkstad och innerbågarna asbetsaneras, glasas och slipas på plats. Persiennerna tejpas upp och får ej röras under arbetets gång. I samband med att fönster plockas isär så monteras även alla beslag ner och tas till verkstad och läggs i bad för att få bort gammal färg (Alcros penseltvätt). På verkstan smörjs koppelskruv och tas bort vid fastärgning eller runddragna hylsor så demonteras hylsa och skruv ut ur bågen. Samtliga bågar spacklas, slipas och kontrolleras för rötskador och fukt. Rötskador repareras och bågarna oljas. Trasigt glas byts ut på bågarna kittas och toppförseglas. Fönster målas, putsas och emballeras. Under den här tiden så sker glasning, slipning och inpassning av samtliga innerbågar på plats. Efter målning av innerbågar och karmar så dammtätas, innerbågen beslag återmonteras, tätningslist monteras och nya ventiler monteras i fönstren. När ytterbågarna kommer tillbaka från verkstad putsas innerruta och tejp tas bort och bågarna skruvas ihop. 3st persienn detaljer byts per båge till nya enligt ök. När ett trapphus är klart sker efterkontroll där fönstrens inpassning och finish kontrolleras en sista gång och förs in i egenkontrollen. En lapp sätts upp i porten att det är ok för samtliga lägenhetsinnehavare i trappuppgången att ställa tillbaka blommor och dylikt i fönstren.

Det här arbetet tar cirka 4-6 veckor per port.

När slutmålning är klar på balkongdörr monteras balkonghandtag tillbaka, sedan lockas balkongdörren från utsidan igen och hål övermålas när balkongräcken är monterade.